

Prot. n. 86/C/2022

Pregg.mi Sigg.
Soci Ordinari
LORO SEDI

Ragusa, 28 febbraio 2022

Oggetto: **Compravendita immobiliare – Caparra, cauzione e penale: la Guida ANCE
Aggiornamento Febbraio 2022**

Si informano le Imprese Associate che l'ANCE ha redatto una utile **Guida** all'uso di **caparra confirmatoria, caparra penitenziale, acconto, deposito cauzionale e clausola penale**.

Questi strumenti contrattuali, che pur avendo apparentemente la medesima funzione, presentano delle differenze sia in termini di conseguenze giuridiche sia in termini di modalità e tempi in cui dette somme possono essere versate.

La Guida, che si invia in allegato unitamente al Formulario, analizza le diverse clausole mettendo in luce le differenze e i principali utilizzi nella prassi contrattuale.

Distinti saluti.

ANCE | RAGUSA
Il Direttore
(Dot. Ing. Giuseppe Guglielmino)

